



**ସେଣ୍ଟ୍ରାଲ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ ଇଣ୍ଡିଆ**  
**सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया**  
**Central Bank of India**

CENTRAL TO YOU SINCE 1911

## ସେଣ୍ଟ୍ରାଲ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ ଇଣ୍ଡିଆ

(ଭାରତ ସରକାରଙ୍କ ଏକ ଉପକ୍ରମ)  
 କ୍ଷେତ୍ରୀୟ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୧୦୮-ବି, ୧ମ ମହଲା, ଯୁନିଟ୍-୭  
 ପୂର୍ବୀୟ ନଗର, ଗୋପବନ୍ଧୁ ଛକ ନିକଟ, ଭୁବନେଶ୍ୱର-୭୫୧୦୦୩  
 ଇମେଲ୍: [recoverybhubro@centralbank.bank.in](mailto:recoverybhubro@centralbank.bank.in)

**ଇ-ନିଲାମ**  
**ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି**  
 (ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତି ନିମନ୍ତେ)

ବିକ୍ରିପ୍ତିକାରକଙ୍କ ସହ ଆଶ୍ରିତ ଚିକିତ୍ସାକରଣ ପଦ୍ଧତି ଆବେଦନ ଆଶ୍ରିତ ଏବଂ ଏକ ପ୍ରକାରରେ ଆଶ୍ରିତ ବିକ୍ରିପ୍ତିକାରକଙ୍କୁ, ୨୦୦୨ ସନ୍ଧିତ ବିକ୍ରିପ୍ତିକାରକଙ୍କୁ (ଏକ ପ୍ରକାରରେ) ରୁଲ୍, ୨୦୦୨ର ରୁଲ୍ ୯(୧) ବ୍ୟବସ୍ଥା ଅନୁଯାୟୀ ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକର ବିକ୍ରୟ ପାଇଁ ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି।

ଏକ ପ୍ରକାରରେ ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତି ଏବଂ ବିଶେଷ କରି ଗଣଗୁହାଟା ଏବଂ ଜାମିନଦାରମାନଙ୍କୁ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଉଅଛି ଯେ ନିମ୍ନରେ ବର୍ଣ୍ଣିତ ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତି ପୁରସ୍କୃତ ଗଣଦାତାଙ୍କ ନିକଟରେ ରହିବ। ତାହା ସ୍ପଷ୍ଟରେ ରହିଅଛି ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କର କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ପୁରସ୍କୃତ ଗଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଗଠନାତ୍ମକ/ସାଙ୍କେତିକ ଦସ୍ତଲ ନିଆଯାଇଅଛି, ଯାହାକୁ “ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି”, “ଯାହା ଯେପରି ଅଛି” ଏବଂ “ସେଠାରେ ଯାହା ଅଛି” ଭାବରେ ନିମ୍ନବର୍ଣ୍ଣିତ ଗଣଗୁହାଟା ଏବଂ ଜାମିନଦାରମାନଙ୍କ ଠାରୁ ବ୍ୟାଙ୍କ / ପୁରସ୍କୃତ ଗଣଦାତାଙ୍କ ବକେୟା ଦେୟ ଆଦାୟକରଣ ନିମନ୍ତେ ନିମ୍ନବର୍ଣ୍ଣିତ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଚାରିଖ ଏବଂ ସମୟରେ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ। ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକ ନିମନ୍ତେ ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ ଏବଂ ଅମାନତ ଜମା ନିମ୍ନରେ ଦର୍ଶାଯାଇଛି।

ଶାଖା / ଗଣଗୁହାଟାମାନଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା	ଜାମିନଦାର ଏବଂ ବକେୟାଦାରମାନଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା	ସମ୍ପତ୍ତିର ବିବରଣୀ	ଟିମାଣ୍ଡ ନୋଟିସ୍ ରାଶି/ ଟିମାଣ୍ଡ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ/ ଦସ୍ତଲ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ	ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ ଅମାନତ ଜମା ରାଶି ବିତ୍ ବୁକ୍ସ ପରିମାଣ
ନୟାପଲ୍ଲୀ ଶାଖା / ଗଣଗୁହାଟା: ୧) ମେସର୍ସ ଶୁଭଲକ୍ଷ୍ମୀ ଏଣ୍ଡ ସ୍ୱାମୀନାଥ, ସ୍ୱାମୀନାଥ, ପ୍ରଧାନ କୁମାର ମାଝୀ, ପିତା: ✓ ଦୁର୍ଯ୍ୟୋଧନ ମାଝୀ, ସା: ଖେରଜ ଗ୍ରାମ, ମାଙ୍କେଟି ଗେଟ୍ ନିକଟ, ଚାନ୍ଦବାଲି, ଭଦ୍ରକ, ଜିଲ୍ଲା: ଭଦ୍ରକ, ଓଡ଼ିଶା, ପିନ୍-୭୫୬୧୩୧	ଜାମିନଦାର / ବକେୟାଦାର: ଶ୍ରୀମତୀ ଜୟତାଲତା ମାଝୀ, ସ୍ୱାମୀ: ଶ୍ରୀ ଅଜୟ କୁମାର ମାଝୀ, ଗ୍ରାମ/ପୋ: ଖେରଜ, ଥାନା: ଚାନ୍ଦବାଲି, ଜିଲ୍ଲା: ଭଦ୍ରକ, ଓଡ଼ିଶା, ପିନ୍-୭୫୬୧୩୧	ଶ୍ରୀମତୀ ଜୟତାଲତା ମାଝୀ, ସ୍ୱାମୀ: ଶ୍ରୀ ଅଜୟ କୁମାର ମାଝୀ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ବାଉଦପୁର, ଚନ୍ଦ୍ରପାଲି: ଭଦ୍ରକ, ଥାନା: ଭଦ୍ରକ, ଜିଲ୍ଲା: ଭଦ୍ରକ, (୧) ଖାତା ନଂ.: ୪୦୦/୩୭୯, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୨୨୦/୧୫୩୯, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୧୭ ଡିସିମିଲି, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ- ପୂର୍ବ: ପ୍ଲଟ ନଂ. ୨୧୮, ପଶ୍ଚିମ: ଘରୋଇ ରାସ୍ତା, ଉତ୍ତର: କ୍ଳେଡା, ଦକ୍ଷିଣ: ପ୍ଲଟର ଅବଶିଷ୍ଟ ଅଂଶ, (୨) ଖାତା ନଂ.: ୪୦୦/୩୮୬, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୨୧୯/୧୫୪୫, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୧୫୩ ଡିସିମିଲି, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ- ପୂର୍ବ: ପ୍ଲଟ ନଂ. ୨୧୮, ପଶ୍ଚିମ: ଘରୋଇ ରାସ୍ତା, ଉତ୍ତର: ଘରୋଇ ରାସ୍ତା, ଦକ୍ଷିଣ: କ୍ଳେଡା	ଟ. ୨,୦୪,୨୯,୯୩୭.୦୦ ସ୍ୱଳ୍ପ ସ୍ୱଧ ଏବଂ ସେବାବଦ୍ଧ ଖର୍ଚ୍ଚ / ୦୨.୦୫.୨୦୨୫ / ୦୧.୦୮.୨୦୨୫	ଟ. ୨୮,୦୦,୦୦୦/- ଟ. ୨,୮୦,୦୦୦/- ଟ. ୨୦,୦୦୦/-

- ଇ-ନିଲାମ ଚାରିଖ ଏବଂ ସମୟ: ୨୩.୦୭.୨୦୨୨ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୦୦ ଘଟିକାକୁ ଅପରାହ୍ନ ୪.୦୦ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ, ପ୍ରତ୍ୟେକ ୧୦ ମିନିଟ୍ ସ୍ୱତଃ ବର୍ଦ୍ଧିତ ସମୟ ସହିତ
- ଅମାନତ ଜମା ରାଶି ଅନୁଲାନରେ ଦାଖଲ କରିବାର ଅନ୍ତିମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ: ୨୩.୦୭.୨୦୨୨ ଅପରାହ୍ନ ୪.୦୦ ଘଟିକା ପୂର୍ବ
- ସମ୍ପତ୍ତି ତନୁଷ୍ଟ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ: ୨୯.୦୫.୨୦୨୨ରୁ ୨୦.୦୭.୨୦୨୨, ନୟାପଲ୍ଲୀ ଶାଖା ମୁଖ୍ୟଙ୍କ ପରାମର୍ଶରେ ଯେକୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟବିବେଚନା କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ସମୟ ମଧ୍ୟରେ
- ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣ କରିବା ପାଇଁ, ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସେବା ପ୍ରଦାନକାରୀଙ୍କୁ ସେମାନଙ୍କର ବିବରଣୀ <https://baanknet.com/eauction-psb/bidder-registration> ରେ ସଠିକ ଭାବେ ପଞ୍ଜୀକୃତ କଲାପରେ, ଯୁକ୍ତ ଆଇଡି ଏବଂ ପାସୱାର୍ଡ ପାଇପାରିବେ। ବିକ୍ରୟର ସବିଶେଷ ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ନିମନ୍ତେ ଦୟାକରି <https://baanknet.com> ରେ ପ୍ରଦତ୍ତ ଲିଙ୍କକୁ ଅନୁସରଣ କରନ୍ତୁ ଏବଂ ପୁରସ୍କୃତ ଗଣଦାତାଙ୍କ ସ୍ୱେଚ୍ଛାକୃତ ଯଥା [www.centralbankofindia.bank.in](http://www.centralbankofindia.bank.in) ଦେଖନ୍ତୁ। ଆଗ୍ରହୀ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ଯେଉଁମାନେ ଲଗଭଲ୍ ଆଇଡି ଏବଂ ପାସୱାର୍ଡ ସୃଷ୍ଟି କରିବାରେ, ତାହା ଅପଲୋଡ୍ କରିବାରେ ସହାୟତା ଆବଶ୍ୟକ କରନ୍ତି, ଦୟାକରି URL: <https://baanknet.com>ରେ **USER MANUAL** ଦେଖନ୍ତୁ। ଯେକୌଣସି ସହାୟତା ନିମନ୍ତେ ଦୟାକରି ମୋବାଇ ନଂ.: ୮୨୯୧୨୨୦୨୨୦ରେ କଲ୍ କରନ୍ତୁ କିମ୍ବା ମେଲ୍ ଆଇଡି: [support.baanknet@psballiance.com](mailto:support.baanknet@psballiance.com) କୁ ମେଲ୍ କରନ୍ତୁ।
- ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ କୌଣସି ପ୍ରଶ୍ନ ଥିଲେ, ନିଲାମଧାରୀମାନେ: ଶ୍ରୀମତୀ ଦୀପିକା ଶ୍ରୀବାତ୍ସକି, ଶାଖା ମୁଖ୍ୟ, ନୟାପଲ୍ଲୀ ଶାଖା, ମୋବାଇଲ୍ ନଂ.: ୭୩୮୧୦୦୩୫୩୦, ଇମେଲ୍ ଆଇଡି: [bmbhub3530@centralbank.bank.in](mailto:bmbhub3530@centralbank.bank.in) ରେ କାର୍ଯ୍ୟବିବେଚନା କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ସମୟ ମଧ୍ୟରେ ଯୋଗାଯୋଗ କରିପାରିବେ।
- କ୍ଳେଡା ପ୍ରକ୍ରିୟା ଖର୍ଚ୍ଚ ଦ୍ୱାରା / ଅନ୍ତିମ ଖର୍ଚ୍ଚ ଦ୍ୱାରା / ଗ୍ରାନ୍ତପର ଟାର୍ଜ, ପି ଇନ୍ଦ୍ରାଦି ଏବଂ ସମସ୍ତ ବୈଧାନିକ / ଅଣ-ବୈଧାନିକ ଦେୟ, ଟିକସ, ଟିଡିଏସ୍, ରେଜି, ପି ଇନ୍ଦ୍ରାଦି ଯଦି କାହାକୁ ଦେବାକୁ ଥାଏ ତାହା ବଦଳ କରନ୍ତିବେ।
- ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ନିଲାମ ସାଇଟ୍ରେ ଉପଲବ୍ଧ।

ସରଫେଶୀ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ର ରୁଲ୍ ୯(୧) ଅନୁଯାୟୀ ୧୫ ଦିନିଆ ବୈଧାନିକ ବିକ୍ରୟ ନୋଟିସ୍।  
 ସମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, ସେଣ୍ଟ୍ରାଲ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ ଇଣ୍ଡିଆ  
 ପ୍ଲଟ: ଭୁବନେଶ୍ୱର, ତାରିଖ: ୨୭.୦୫.୨୦୨୨





ସେଣ୍ଟ୍ରାଲ୍ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ୍ ଇଣ୍ଡିଆ  
सेंट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया  
**Central Bank of India**

CENTRAL TO YOU SINCE 1911

# CENTRAL BANK OF INDIA

(A Government of India undertaking)

REGIONAL OFFICE: Plot No.: 108-B, 1st Floor, Unit-VII  
Surya Nagar, Near Gopabandhu Square, Bhubaneswar-751003

E-mail: [recoverybhbro@centralbank.bank.in](mailto:recoverybhbro@centralbank.bank.in)

## E-AUCTION SALE NOTICE

(For Immovable Property)

**E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.**  
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive / symbolic of which has been taken by the Authorised Officer of **Central Bank of India- Secured Creditor**, will be sold on "**As is where is**", "**As is what is**", and "**Whatever there is**" basis on the date and time specified here in below, for recovery of due to the **Central Bank of India- Secured Creditor** from the Borrower(s) and Guarantor(s). The Reserve Price and Earnest Money Deposit of the respective properties is mentioned here in below:-

BRANCH / Name & Address of the Borrower(s)	Name & Address of the Guarantor(s) / Mortgagors	Description of Properties	Demand Notice Amount / Demand Notice Date / Possession Notice Date	Reserve Price EMD Amount Bid Increase Amount
<b>NAYAPALLI BRANCH /</b> <b>Borrower: 1) M/s Subhalaxmi</b> <b>Enterprises, Prop.: Mr. Ajay</b> <b>Kumar Majhi, S/o- Late</b> <b>Duryodhan Majhi, At:</b> <b>Kheranga Village, Near</b> <b>Marketing Gate, Chandbali,</b> <b>Bhadrak, Dist.: Bhadrak, Odisha, PIN-756131, Borrower:</b> <b>2) Mr. Ajay Kumar Majhi, S/o- Late Duryodhan Majhi,</b> <b>Plot No.: 1021/3617, Stage-5, Mahavir Nagar, Jharpada,</b> <b>Bhubaneswar, Dist.: Khordha, Odisha, PIN-751006.</b>	<b>Guarantor / Mortgagor:</b> <b>Mrs. Jayantilata Majhi,</b> <b>W/o- Mr. Ajay Kumar</b> <b>Majhi, Village/PO:</b> <b>Kheranga, PS: Chandbali,</b> <b>Dist.: Bhadrak, Odisha,</b> <b>PIN-756131.</b>	All that part and parcel of property in the name of <b>Mrs. Jayantilata Majhi, W/o- Mr. Ajay Kumar Majhi, Mouza: Boudapur, Tehsil: Bhadrak, PS: Bhadrak, Dist.: Bhadrak, (1) Khata No.: 400/379, Plot No.: 220/1539, Area: Ac.0.017 dec. Bounded by- East: Plot No. 218, West: Private Road, North: Vendee, South: Rest Part of Plot. (2) Khata No.: 400/386, Plot No.: 219/1545, Area: Ac.0.153 dec. Bounded by- East: Plot No. 218, West: Private Road, North: Private Road, South: Vendee.</b>	<b>₹ 2,04,29,936.00</b> <b>+ Interest &amp;</b> <b>expenses thereon</b>  <b>02.05.2025</b>  <b>01.08.2025</b>	<b>₹ 78,00,000/-</b>  <b>₹ 7,80,000/-</b>  <b>₹ 20,000/-</b>

- 1. DATE & TIME OF E-AUCTION: 23.06.2026 from 10.00 A.M. to 4.00 P.M. with Auto Extension of 10 minutes.**
- 2. Last Date & Time for Submission of EMD online on or before : 23.06.2026 up to 4.00 P.M.**
- 3. Date and Time of Property Inspection: 29.05.2026 to 20.06.2026 on any working day during office hours in consultation with the Nayapalli Branch Head.**
- 4. For Participating in the E-auction sale, the intending bidders should register their details with the service provider <https://baanknet.com/eauction-psb/bidder-registration> well in advance and shall get user ID & password. For detailed terms & conditions of the sale please refer to the link provided in <https://baanknet.com> and Secured Creditor's website i.e. [www.centralbankofindia.bank.in](http://www.centralbankofindia.bank.in). The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, please go through **USER MANUAL** in URL: <https://baanknet.com>. For any support please call on **Mob.- 8291220220** & mail id- [support.baanknet@psballiance.com](mailto:support.baanknet@psballiance.com).**
- 5. For any property related query, bidders may contact: Mrs. Dipika Sradhanjali, Branch Head, Nayapalli Branch, Mob. No.: 7381003530, E-mail ID: [bmbhub3530@centralbank.bank.in](mailto:bmbhub3530@centralbank.bank.in) at any working day during office hours.**
- 6. The purchaser shall bear the applicable stamp duties/additional stamp duties/transfer charges, fees etc. and also all statutory/non-statutory dues, taxes, TDS, rates, fees etc. owing to anybody.**
- 7. Other terms and conditions are available in the auction site.**

**STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 9(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002**

Authorised Officer, Central Bank of India

Place: Bhubaneswar, Date: 27.05.2026